

Titel: Kapitel 51.

Citation: "Kapitel 51.", i 1916: Lov. Onlineudgave fra Lovforarbejder:  
<https://tekster.kb.dk/text/jura-texts-r31-shoot-chptrd1e14475.pdf> (tilgået 20. april 2024)

Anvendt udgave: 1916: Lov

Ophavsret: Love, administrative forskrifter, retsafgørelser og lignende offentlige aktstykker er ikke genstand for ophavsret. Du kan frit kopiere, distribuere eller fremføre materialet uden at bede om tilladelse.  
Hvis materialet indeholder selvstændige bidrag, skal du være opmærksom på, at disse bidrag kan være beskyttet af ophavsret. Selvstændige bidrag må gengives i forbindelse med aktstykket. Hvis det selvstændige bidrag bruges adskilt fra aktstykket, gælder de øvrige ophavsretlige regler.

# Kapitel 51.

## Tvangsauktion over fast Ejendom.

### § 560.

Samtidig med, at Udlægshaveren indgiver Begæring om Auktion, har han til Fogeden at afgive Udkast til Auktionsvilkårene, ledsaget af en Anmodning om, at Skyldneren såvel som den eller de, der i Egenskab af Pant- eller Udlægshavere eller af andre Grunde skal tage Del i Auktionssummen, eller hvis Stilling som Brugshavere, servitutberettigede eller desl. i øvrigt kan blive berørt ved Salget, må blive indkaldt til et Møde. Med denne Anmodning skal der følge fornøden Attest af Skøde- og Pantebogen og Udskrift af det senest tinglæste Adkomstdokument, se også § 541. Hvor Ejendommen består af flere Matrikelnumre, der er behæftede på samme Måde, er een Pantebogsattest tilstrækkelig for dem alle. Panteattesten og den nævnte Udskrift, samt Udskriften af Udlægsforretningen, for så vidt denne efter § 541 er fornøden, skal leveres inden 5 Dage, efter at de er bestilte.

Når ifølge en Udlægshavers Begæring om Tvangsauktion Indkaldelse til det i den følgende Paragraf ommeldte Møde har fundet Sted, kan andre Pant- eller Udlægshavere, så længe førstnævntes Forfølgning ikke er bortfaldet, ikke begære Ejendommen stillet til Auktion (jfr. § 570), og en i fornævnte Tidsrum foretagen Arrest eller Eksekution i Ejendommen kan ikke påføre Forfølgningshaveren eller andre i Tvangssalget interesserede nogen Udgift.

Dog skal en Panthaver, som foruden i selve den faste Ejendom har Pant i dertil hørende Besætning, Inventarium, Avl og Afgrøde, eller Maskiner, Driftsmateriel og Inventarium, eller noget herunder hørende, og som deri har gjort Udlæg forinden Auktionsvilkårenes Vedtagelse, kunne fordre, at en Auktion, der af en anden Kreditor er begæret afholdt over Ejendommen uden sådant Tilbehør eller kun med en Del deraf, skal omfatte de til ham pantsatte Løsøregenstande af omhandlede Art. På Auktionen opråbes da Ejendommen alternativt, nemlig først uden det nævnte Tilbehør, og uden at der pålægges Køberne de ved Udlæget heri forårsagede Omkostninger, og dernæst med sådant Tilbehør og således, at de nævnte Omkostninger pålægges Køberen.

### § 561.

Når Fogeden har modtaget behørig Begæring om Tvangsauktion efter § 560. 1ste Stykke, har han med 14 Dages Varsel at indkalde de i foregående Paragraf nævnte Personer til et Møde på hans Embedskontor eller Tingstedet.

Indkaldelsen sker ved, at der gives Skyldneren og dem, hvis Interesse i Tvangssalget kan ses af Pantebogsattesten eller på anden Måde, såsom ved Skyldnerens Forklaringer, kommer til Fogedens Kundskab, særskilt Underretning, for så vidt de eller de for dem ved Udlægsforretningen mødte eller særlig opgivne Fuldmægtige har